

新築分譲住宅



日野市新町4期

全6棟 今回販売4棟

販売価格 **3,330** (税込) 万円～

JR八高線『小宮』駅 徒歩 **14**分
JR中央線『日野』駅 バス **8**分



Life information

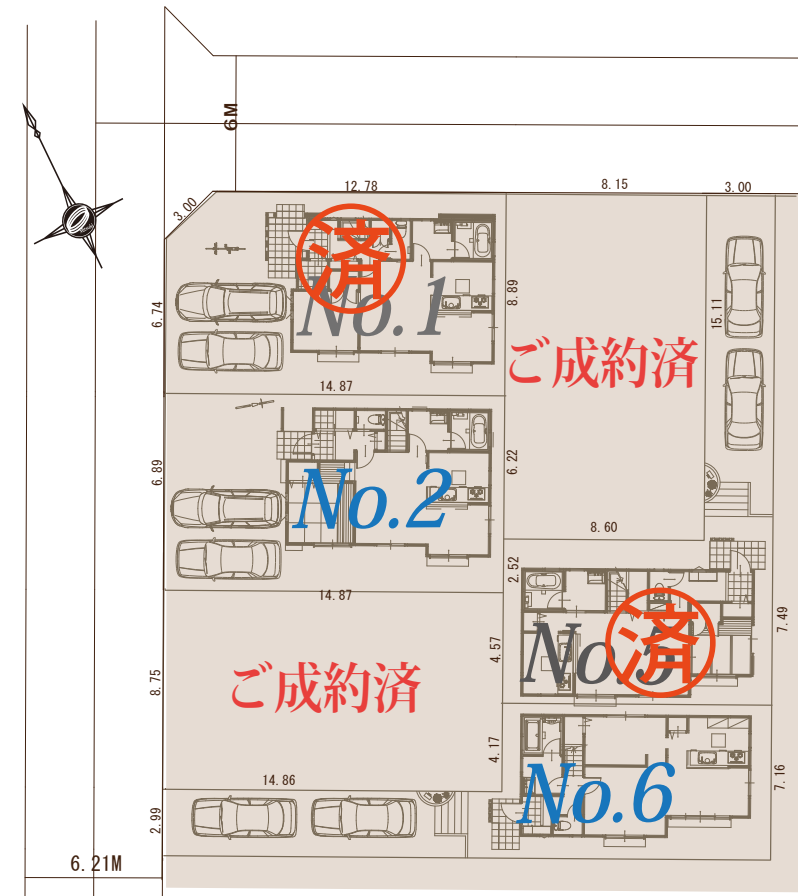
- 【教育施設】
 日野第三小学校 …… 約1.07K(徒歩14分)
 大坂上中学校 …… 約1.80K(徒歩23分)
 日野しらゆり幼稚園 …… 約1.46K(徒歩19分)
 しんさかした保育園 …… 約1.22K(徒歩16分)
- 【商業施設】
 セブンイレブン …… 約999M(徒歩12分)
 ファミリーマート …… 約1.32K(徒歩16分)
 食品の店おた …… 約1.89K(徒歩25分)
 コープ日野駅前 …… 約1.75K(徒歩23分)
- 【医療施設】
 日野医院 …… 約2.21K(自動車6分)
 とりうみ歯科医院 …… 約1.28K(徒歩17分)
- 【公共施設】
 よそう森公園 …… 約1.07K(徒歩15分)
 日野新町郵便局 …… 約1.16K(徒歩16分)
 日野図書館 …… 約2.69K(自動車7分)
- 【駅】
 JR八高線小宮駅 …… 約1.05K(徒歩14分)
 JR中央線日野駅 …… 約2.21K(バス8分)

物件概要

所在地番：東京都日野市新町五丁目10番25 他
 住居表示：東京都日野市新町五丁目10番25 他
 交通：JR八高線「小宮」駅 徒歩14分
 ：JR中央線「日野」駅 バス停小宮町東より8分
 土地面積：127.62㎡～
 地目：畑 権利：所有権
 用途地域：第一種低層住居専用地域
 建蔽率：50% 容積率：100%
 高度地区：第1種高度
 防火指定：なし(22条地域)
 道路：西側公道6.21m/北側公道6.0m
 (42条1項1号)
 設備：東京電力・都市ガス・公営水道・本下水
 完成予定：2019年5月中旬予定



image



充実の標準装備

- シューズインクローク
ゆとりのスペースで家族みんなの靴をすっきり収納できます。
- 16mm サイディング
防汚機能のある外壁は、より立体的で高級感のある厚さ。
- エコジョーズ
高効率TES熱源機、ダブル加熱で環境と、家計に優しい。
- 浴室：おそうじラクラク床
乾きやすく、滑りにくく、お掃除しやすいフラックストーン床
- 超節水 ECO5
ムダなく賢く節水、フルオート洗浄。
- 低ホルムアルデヒド
クロスと接着剤はF☆☆☆☆以上の建材を使用。
- 洗面化粧台
便利なシャブドレッサー3面鏡付洗面台。
- スライドキャビネット
奥の物の出し入れも、楽々。収納効率も格段にUP!
- 24時間換気システム
静音設計のファンで室内の空気をクリーン&リフレッシュ。
- モニター付インターホン
来客が室内から確認できる、TV付インターホン
- 防犯・断熱仕様 玄関ドア
余分な冷暖気の出入りを抑える高い断熱性を完備
- まほうびん浴槽
保温性に優れ、お手入れラクラク浴槽
- スマートコントロールキー
リモコンキーやカードキー等でスムーズに施錠解錠。



体にも、心にも理想的。足元から暖める理想の暖房。熱源機でつくったお湯を循環させて暖める「ガス温水床暖房」です。

※バスは「イメージ」となります。型や色等変更になる場合がございます。※外構は参考となります。※敷地内に電柱又は支柱が埋設される場合がございます。※本プランには母屋下がり等の表記がされていません。建築する際には建物の配置により母屋下がり部分が発生することがあります。家具・家電等は含まれません。

MITSUKI 三緯地所株式会社

■東京都知事(4)第82458号■(社)東京都宅地建物取引業協会会員■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員■東京都知事許可(般-27)第143418号
 〒190-0011 東京都立川市高松町3-29-17 http://www.mitsukijisyo.com e-mail:info@mitsukijisyo.com

tel.042-548-8892

fax:042-548-8861
 ■取引態様：売主
 ■手数料3% (税込)

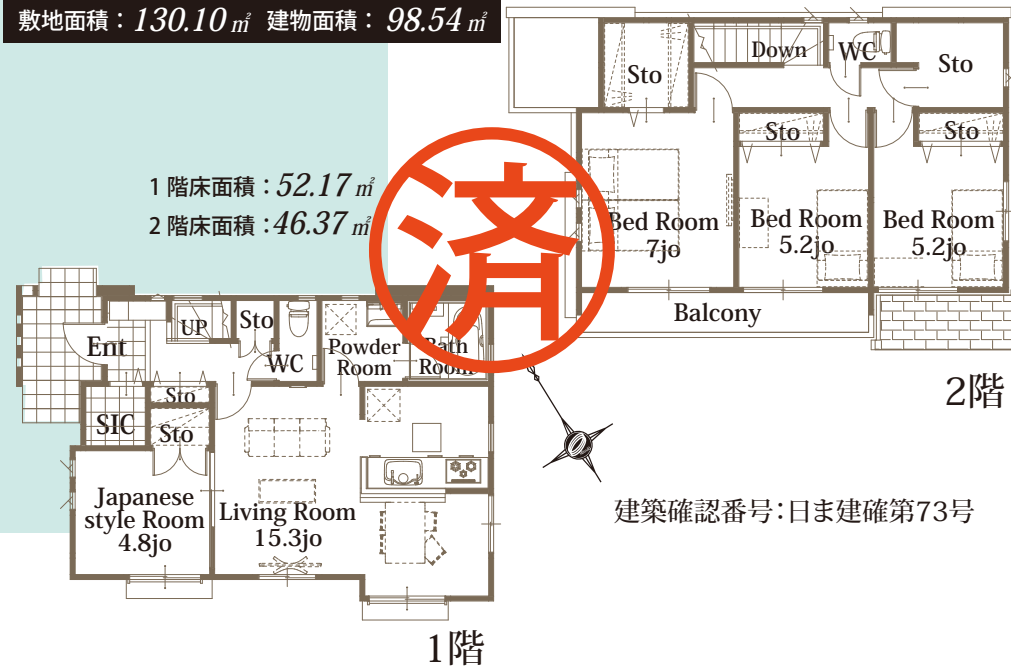
求む！建売用地
 仕入強化中

検印	検印	担当者

1号棟

敷地面積：130.10㎡ 建物面積：98.54㎡

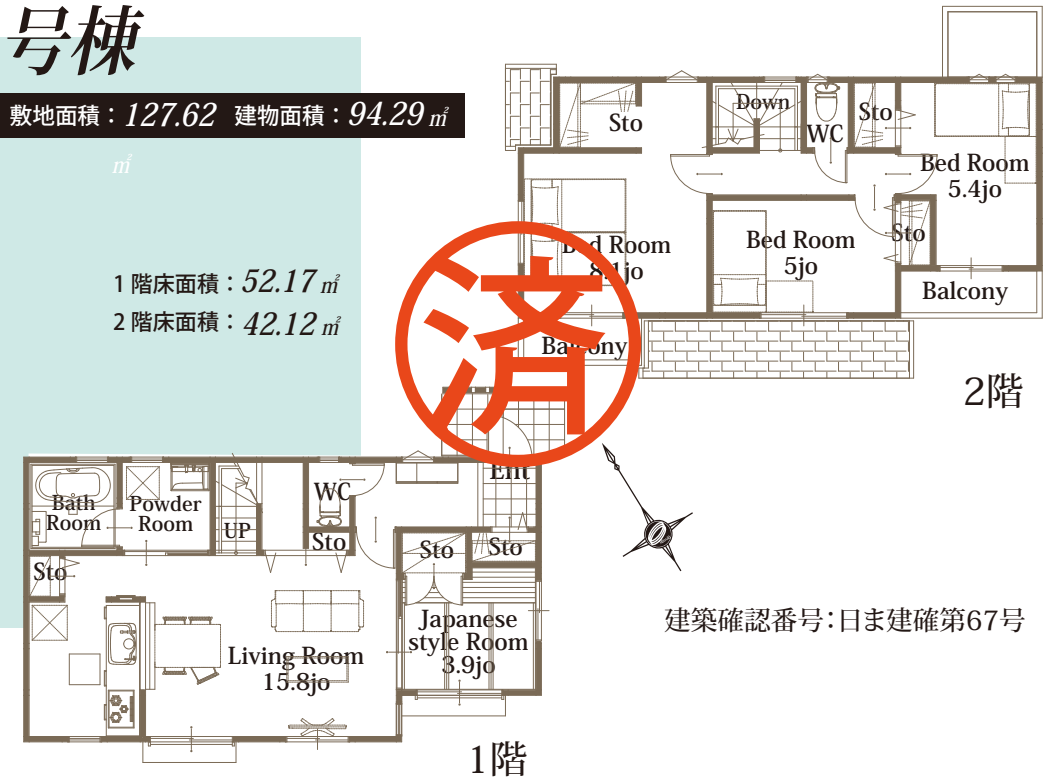
1階床面積：52.17㎡
2階床面積：46.37㎡



5号棟

敷地面積：127.62㎡ 建物面積：94.29㎡

1階床面積：52.17㎡
2階床面積：42.12㎡



2号棟

敷地面積：130.09㎡ 建物面積：97.71㎡

販売価格 **3,630** (税込) 万円

1階床面積：51.13㎡
2階床面積：46.58㎡



6号棟

敷地面積：127.62㎡ 建物面積：96.88㎡

販売価格 **3,380** (税込) 万円

1階床面積：51.34㎡
2階床面積：45.54㎡

