

新築分譲住宅



西東京市住吉町

全1棟

販売価格 ~~4,680~~ 万円

販売価格 **4,480** (税込) 万円

西武池袋線
「ひばりが丘」駅 徒歩13分



敷地面積: 138.05 m² 建物面積: 100.14 m² 1階床面積: 53.04 m² 2階床面積: 47.10 m²

販売価格 ~~4,680~~ (税込) 万円

販売価格 **4,480** (税込) 万円

建築確認番号: 第H30西部指建00003号

物件概要

所在地番: 東京都西東京市住吉町四丁目2421番31他 / 住居表示: 東京都西東京市住吉町4-16-13(未定) / 交通: 西武池袋線「ひばりが丘」駅 徒歩13分 / 地目: 宅地 / 権利: 所有権 / 用途地域: 第一種低層住居専用地域 / 建蔽率: 40% / 容積率: 80% / 高度地区: 第1種高度地区 / 防火指定: なし / 道路: 西側私道約4.0m / 設備: 東京電力・都市ガス / 公営水道・公共下水道 / 完成予定: 完成済

Life information

【教育施設】

- 住吉小学校 約413M (徒歩 6分)
- ひばりが丘中学校 約755M (徒歩 10分)
- すみよし保育園 約533M (徒歩 7分)
- 宝樹院幼稚園 約1.16K (徒歩 15分)

【商業施設】

- セブンイレブン 約545M (徒歩 7分)
- ファミリーマート 約668M (徒歩 9分)
- マルエツ 約598M (徒歩 8分)
- ライフ 約984M (徒歩 13分)

【金融施設】

- 三井住友銀行 約1.08K (徒歩 14分)
- りそな銀行 約1.19K (徒歩 15分)

【医療施設】

- 保谷厚生病院 約729M (徒歩 10分)
- 森医院 約770M (徒歩 10分)

【公共施設】

- 中島公園 約451M (徒歩 6分)
- 住吉森林公園 約594M (徒歩 8分)
- 保谷住吉郵便局 約668M (徒歩 9分)
- ひばりが丘図書館 約1.18K (徒歩 15分)

充実の標準装備

- 洗面化粧台
便利なジャンプドレッサー
3面鏡付洗面台。
- 24時間換気システム
静音設計のファンで室内の空気を
クリーン&リフレッシュ。
- 防犯・断熱仕様 玄関ドア
余分な冷暖気の出入りを抑える高
断熱性を完備。
- セミオープンキッチン
正面が明るく開放的。家族とふれ
あいながらお料理ができます。
- シューズインクローク
ゆとりのスペースで家族みんな
の靴をすっきり収納できます。
- 16mm サイディング
防汚機能のある外壁は、より
立体的で高級感のある厚さ。
- 超節水 ECO5
ムダなく賢く節水、フルオート
洗浄。
- 浴室: おそうじラクラク床
乾きやすく、滑りにくく、お掃
除しやすいフラッグストーン床
- モニター付インターホン
来客が室内から確認できる、TV
付インターホン
- 10kW6s 床暖房
体にも、心にも理想的。足元から暖める理想
の暖房。熱源でつくったお湯を循環させて
暖める「ガス温水床暖房」です。
- 断熱玄関ドア
カザスプラス
- システムキッチン
汚れのつきにくい、人工大理石の
ワークトップ。
- 正面が明るく開放的。家族とふ
れあいながらお料理ができます。
- まほうびん浴槽
保温性に優れ、お手入れラクラク
浴槽
- 衣類や生活用品の収納に多量の
収納力が魅力です。
- 食器洗い乾燥機
除菌ミストが、菌も汚れもはがしとり、
奥様の家事を楽にします。
- エコジョーズ
高効率 TES 熱源機、ダブル加熱
で環境と、家計に優しい。
- ワイドバルコニー
通常よりも奥行きのある、
使い勝手のいいバルコニー
ワークトップ。

国土交通大臣指定住宅瑕疵担保責任保険法人
安心を、ささえる。未来へ、つなぐ。
住宅保証機構



*パースは「イメージ」となります。型や色等変更になる場合がございます。*外構は参考となります。*敷地内に電柱又は支柱が埋設される場合がございます。*本プランには母屋下がり等の表記がされていません。建築する際には建物の配置により母屋下がり部分が発生することがあります。家具・家電等は含まれません。

MITSUKI 三緋地所株式会社

■東京都知事(4)第82458号 ■(社)東京都宅地建物取引業協会会員 ■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■東京都知事 許可(般-27)第143418号
〒190-0011 東京都立川市高松町3-29-17 <http://www.mitsukijisyo.com> e-mail:y.miura@mitsukijisyo.com

tel.042-548-8892

fax:042-548-8861

- 取引態様: 売主
- 手数料3% (税込)

求む! 建売用地
仕入強化中

検印	検印	担当者